

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เขียวล้ำ เจริญนคร (CIELA Charoen Nakhon) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/12546 ลงวันที่ 10 กันยายน 2562 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชียล่า เจริญนคร (CIELA Charoen Nakhon) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - ล้อมรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตที่ดินให้ชัดเจน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายใน จึงทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) เพื่อสร้างรั้วและป้ายโครงการถาวรเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
- ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ค1
- กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตราย	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการได้จัดทำประตูทางเข้า-ออก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจสอบการเข้า-ออกของบุคลากรและคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4, 5)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เมื่อมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการสูงกว่า พื้นดินภายนอกโครงการ เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลาย จากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการ ได้ทำการก่อสร้างรั้วถาวร เรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนด กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการ จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแล การก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตาม แบบแปลนที่กำหนดไว้ โดยโครงการดำเนินการ ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนด กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ.2550 อย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ค2, ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ - ล้อมรั้วทึบโดยใช้เมทัลชีท (Metal Sheet) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายใน จึงทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) เพื่อสร้างรั้วและป้ายโครงการถาวรเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1) ภาคผนวก ค2
- ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นแมชชีน (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายใน จึงทำการรื้อเมทัลชีท (Metal Sheet) คลุมโดยรอบตัวอาคารออกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเพื่อสำรวจสภาพแวดล้อม อาคารพักอาศัย และสอบถามการใช้ชีวิตประจำวันที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นจากการก่อสร้าง ในกรณีที่ส่งผลกระทบในการใช้ชีวิตประจำวัน ให้โครงการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ได้รับผลกระทบ ทั้งนี้หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ อาทิเช่น การเจ็บป่วย โรคผิวหนัง ภูมิแพ้ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ/เครื่องกรองอากาศ/เครื่องอบผ้า เป็นต้น 	<p>โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง และได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)</p> <p>ภาคผนวก ค4, ค5</p>
<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อมบนถนนสาธารณะ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องคลุมผ้าใบปิดท้ายอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันวัสดุ ดิน หรือวัสดุอื่นๆ ที่บรรทุกมาร่วงหล่นบนพื้นถนนตลอดแนวเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายในจึงได้จัดทำถนนคอนกรีตภายในโครงการทั้งหมด ทำให้ไม่มีปัญหาเรื่องการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จึงไม่มีการฉีดพรมน้ำแล้ว	-	-
- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ถนนที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายในจึงได้จัดทำถนนคอนกรีตภายในโครงการทั้งหมด อีกทั้งยังไม่มีกองดินภายในพื้นที่โครงการ และไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น ทำให้ไม่มีปัญหาเรื่องการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จึงไม่มีการฉีดพรมน้ำแล้ว และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายใน จึงทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) เพื่อสร้างรั้วและป้ายโครงการถาวรเรียบร้อยแล้ว โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจสอบการเข้า-ออกของบุคลากรและคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง ทุกครั้งที่เกิดความสกปรก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3,4 และ 5)
- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายในจึงได้ทำการรื้อถอนป้ายควบคุมความเร็วออกแล้ว ทั้งนี้ยังมีการกักขังคนขับรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - เมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือ ยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิว พื้นก่อสร้างน้อยที่สุด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการมีการปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยาง แอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิว พื้นก่อสร้างน้อยที่สุด	-	-
- เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด ในกรณี จำเป็นต้องกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ ปิดคลุมหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และ ปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งหลังการใ้ งาน เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง และ ป้องกันวัสดุอุปกรณ์สัมผัสกับสภาพแวดล้อม ภายนอก สำหรับเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ใหม่ได้ โครงการประสานงานให้มีการ เก็บขนไปกำจัดภายนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12 และ 13)
- จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่ง สำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อย ที่สุด	โครงการได้เลือกใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปในการ ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองที่เกิดจากผงปูนซีเมนต์ และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มีการดำเนิน กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้วชั่วคราว เพื่อ ป้องกัน/ลดผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลด การเกิดมลพิษ - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เครื่องยนต์ของรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ คอยบำรุงรักษาประสิทธิภาพการใช้งานและ ป้องกัน/ลดการทำงานของเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพอากาศ</p> <p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการ ดำเนินการอยู่ในช่วงเก็บงานสถาปัตยกรรม และ ตกแต่งภายในจึงได้ทำการรื้อถอนป้าย “จอดรถ กรุณาดับเครื่องยนต์” ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ยังมีการกำชับคนขับรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามกฎ จารจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันการเกิด อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)</p> <p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)</p>
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดังเดิม - ตรวจสอบเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้ สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุก เดือน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพ การใช้งานของเครื่องจักร บันจันชนิดเคลื่อนที่ (ปจ.2) และอุปกรณ์ต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุขณะการใช้งาน ทั้งนี้ ขณะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างระหว่างเดือน มกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 ยังไม่ พบอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้นจากการดำเนิน กิจกรรมของโครงการ</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)</p> <p>ภาคผนวก ค6, ค7</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 เสียง - ในช่วงทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตที่ดินโครงการ โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) เช่น Metal Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูง 6 เมตร	โครงการได้ติดตั้ง Metal Sheet เป็นรั้วชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกัน/ลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง และจากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ, เสียง, สั่นสะเทือน และน้ำทิ้ง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเป็นส่วนใหญ่ โดยจะมีเพียงส่วนน้อยที่มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจาก มีการทำงานของเครื่องจักรใกล้เครื่องตรวจวัดฯ ทั้งนี้มีการปรับแก้การดำเนินกิจกรรม เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในค่ามาตรฐานกำหนด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> <p>- ในช่วงขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภค ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งผนังคอนกรีตให้เสร็จโดยเร็ว ในทุกชั้นที่จะขึ้นโครงสร้าง อย่างไรก็ตาม ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก บริเวณรั้วโครงการ ความสูง 6.0 เมตร ติดตั้งกำแพงกันเสียง ได้แก่ Bloxteg 2- Tuff (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.0 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 dB(A) ติดกับแผ่น Steel Sheet ความสูง 6.0 เมตร สามารถลดเสียงที่ผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) เมื่อขึ้น โครงสร้างอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 2-5 ติดกำแพงกันเสียง ได้แก่ Bloxteg 2- Tuff (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.50 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ ยกเว้นด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียง ได้แก่ Steel Sheet ความสูง 3.0 เมตร ห่างจาก แหล่งกำเนิดเสียง 0.50 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB (A)</p>	<p>ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.256) โครงการ ขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภค และได้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งผนังคอนกรีตให้เสร็จ โดยเร็วในทุกชั้นที่จะขึ้นโครงสร้าง อย่างไรก็ตาม ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก บริเวณรั้วโครงการ ความสูง 6.0 เมตร ติดตั้งกำแพงกันเสียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 เสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานตักแต่งและงานสถาปัตยกรรม จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยใช้ผนังอาคาร (Light Concrete) เป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) 	<p>ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการติดตั้งผนังที่มีคุณสมบัติในการลดเสียงได้ เป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A)</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
<ul style="list-style-type: none"> - ลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมการทำงานไม่ให้มีการใช้เครื่องจักรในบริเวณใกล้เคียงกัน เพื่อลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องจักรระหว่างพัก 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมการทำงานไม่ให้มีการเปิดเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เพื่อลดปริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยไม่จำเป็นและลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 เสียง (ต่อ) - ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังขณะการปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการ และได้ติดป้ายกฎระเบียบบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		ภาคผนวก ข (รูปที่ 17) ภาคผนวก ค9
- จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ	ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการอยู่ในช่วงงานเก็บงานสถาปัตยกรรม และตกแต่งภายใน โดยทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย(จป.) ควบคุมดูแลและ ปฏิบัติตาม มาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค9
- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหูตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24 ,25,36)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> <p>- ทำงานก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) โดยไม่ให้เกิน 22.00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต โดยในช่วงเวลา 18.00-22.00 น. ทำได้เฉพาะงานที่ไม่มีเสียงดังรบกวนและไม่ทำการก่อสร้างใดๆ หลัง 22.00 น. ส่วนวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่ทำการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ</p>	<p>โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการปฏิบัติงาน เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากปฏิบัติงานเกินช่วงเวลากฎโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยพร้อมกันรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 27)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน - โครงการต้องมีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง ช่วงการทำฐานราก (เสาเข็ม) เพื่อชี้แจงค่าความ สั่นสะเทือนให้บ้าน/อาคารข้างเคียงให้รับทราบ และใน กรณีที่ค่าความสั่นสะเทือนมีค่าสูงกว่ามาตรฐาน โครงการจะต้องหยุดการรื้อถอนหรือการก่อสร้าง และ แก้ไขปัญหาโดยทันที ให้ค่าลดลงต่ำกว่าเกณฑ์ มาตรฐาน และเพื่อชี้แจงทำความเข้าใจกับบ้าน ข้างเคียงและแจ้งแผนการจัดทำเสาเข็ม และแจ้ง ช่องทางการร้องเรียน (มีต่อในหน้าถัดไป)	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัย ข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสม กับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกัน ก่อนลงมือปฏิบัติงาน และจากผลการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ, เสียง, สั่นสะเทือน และน้ำทิ้ง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานเป็นส่วนใหญ่ โดยจะมีเพียงส่วนน้อยที่ มีค่าเกินมาตรฐาน (มีต่อในหน้าถัดไป)	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8,16,18, 19, 20, 23, 28) ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ) (ต่อ) - เช่น กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	(ต่อ) เนื่องจาก มีการทำงานของเครื่องจักรใกล้เคียงตรวจวัดฯ ทั้งนี้มีการปรับแก้การดำเนินการกิจกรรม เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในค่ามาตรฐานกำหนด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และโครงการได้ติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8,16,18, 19, 20, 23, 28) ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มแบบไฮดรอลิค เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. 	<p>ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มและฐานรากแล้ว โดยอยู่ในช่วงเริ่มงานโครงสร้าง และจากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ, เสียง, สั่นสะเทือน และน้ำทิ้ง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเป็นส่วนใหญ่ โดยจะมีเพียงส่วนน้อยที่มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจาก มีการทำงานของเครื่องจักรใกล้เครื่องตรวจวัดฯ ทั้งนี้มีการปรับแก้การดำเนินกิจกรรม เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในค่ามาตรฐานกำหนด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 16, 18, 20) ภาคผนวก ค8</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) - การถ่ายรูปเก็บข้อมูลสภาพบ้านติดโครงการในปัจจุบัน ทุกหลังให้แล้วเสร็จทั้งหมดก่อนเริ่มก่อสร้างและก่อนจะ มาถ่ายรูปเก็บข้อมูลจะต้องแจ้งให้เจ้าของบ้านหรือผู้ อาศัยรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อน การก่อสร้าง และได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัย ธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือ เสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการ ดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจง แผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมา ปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิด ข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) ภาคผนวก ค4, ค5
- จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง น้อยที่สุด	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอย ควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้ โดยมีการ ตรวจสอบการทรุดตัวของพื้นที่ข้างเคียงตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจาก การดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ค2, ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตาม คำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อลด ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ที่ถูกต้อง เหมาะสมกับประเภทของงานทุกครั้งก่อนการ ปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บัณยสถานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยทำ หนังสือแจ้งนัดหมายให้ทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัย ข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสม กับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกัน ก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หาก มีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนิน กิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของ โครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หาก พบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนิน กิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะ ดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับ โดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 28)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้าง โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่ด้านหน้าโครงการ โดยข้อมูลมีความถูกต้องชัดเจนเป็นปัจจุบันอยู่ตลอดเวลา และแสดงค่าที่ตรวจวัดได้ได้เปรียบเทียบกับค่าตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุเจ้าของโครงการ เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง และอื่นๆ และติดป้ายแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบ/ผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าโครงการได้ทราบรายละเอียดการดำเนินกิจกรรมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15, 20, 23) ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)</p> <p>- จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks : CAR) โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินส่วนบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนกระทั่งถึงวันที่สิ้นสุดถึงวันเปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน (วงเงิน 1,000,000 บาทถ้วน) ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ เพื่อให้ได้ข้อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบทางโครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ 1.บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2.ผู้ที่ได้รับผลกระทบ 3.บุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้งสองฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติ และเกิดความ เป็นธรรมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง และได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) ภาคผนวก ค4, ค5</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การพังทลายของดิน <ul style="list-style-type: none"> - การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน ชั้นใต้ดิน เป็นต้น โครงการจัดให้มีซีทไพล์ (Sheet Pile) ป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 	โครงการได้ติดตั้ง Sheet Pile เพื่อค้ำยันและป้องกันการพังทลายของดินขณะดำเนินการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดนในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน 	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดเปิดหน้าดิน การก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน หรือการก่อสร้างโครงสร้างใต้ดิน - สํารวจการทรุดตัวของโครงสร้างพื้นที่ข้างเคียงโดยผู้ที่มีความเชี่ยวชาญ - จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้าง และมีกรตรวจสอบการทรุดตัวของพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)</p> <p>- หากมีการร้องเรียนจากบ้านข้างเคียงจากความเดือดร้อนด้านความสั่นสะเทือน จะทำการหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาด่วนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และจากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ, เสียง, สั่นสะเทือน และน้ำทิ้ง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเป็นส่วนใหญ่ โดยจะมีเพียงส่วนน้อยที่มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจาก มีการทำงานของเครื่องจักรใกล้เครื่องตรวจวัดฯ ทั้งนี้มีการปรับแก้การดำเนินกิจกรรม เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในค่ามาตรฐานกำหนด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และโครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง (มีต่อในหน้าถัดไป)</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 16, 18, 20) ภาคผนวก ค8</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ) (ต่อ) - หากมีการร้องเรียนจากบ้านข้างเคียงจากความเดือดร้อนด้านความสั่นสะเทือน จะทำการหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ	(ต่อ) จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที		ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 16, 18, 20) ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การถ่ายรูปเก็บข้อมูลสภาพบ้านติดโครงการในปัจจุบัน ทุกหลังให้แล้วเสร็จทั้งหมดก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอน และก่อนจะมาถ่ายรูปเก็บข้อมูลจะต้องแจ้งให้เจ้าของ บ้านหรือผู้อาศัยรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน - จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks : CAR) โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของ อาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินส่วนบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอน จนกระทั่งถึงวันที่สิ้นสุดถึงวันเปิดใช้อาคาร ในกรณีที่ เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือ ชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ในกรณีที่ เกิด ปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการไม่ สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ เพื่อให้ ได้ข้อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบทางโครงการจะ จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการ พัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ 1. บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของ โครงการ) 2.ผู้ที่ได้รับผลกระทบ 3.บุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นที่ ยอมรับของทั้งสองฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติ และเกิดความเป็นธรรมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 	<p>โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อน การก่อสร้าง และได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัย ธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือ เสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการ ดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจง แผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมา ปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิด ข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) ภาคผนวก ค4, ค5</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 คุณภาพน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 120 คน จำนวน 6 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบค่าบีโอดี ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ, ห้องส้วมที่มีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการใช้งานของคนงาน พร้อมจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ, ห้องส้วมเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และดำเนินการประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามาสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปได้	-	02ภาคผนวก ค13
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ 	โครงการจัดให้มีคนงานสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำ, ห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำความสะอาดลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ) - จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ และ บ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมของโครงการไปยังบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ โดยได้ดำเนินการ เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำประจำเดือนนับแต่วัน ก่อสร้างบ่อพักน้ำแล้วเสร็จ เพื่อติดตามคุณภาพ น้ำทั้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
- จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	โครงการจัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการอุดตันภายในเส้นท่อ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพัก และชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบ่อพักน้ำ และชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันภายในเส้นท่อ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรชีวภาพ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้ติดตั้งมาตรวัดประหยัdnน้ำ เพื่อให้บุคลากรและคนงานใช้น้ำในปริมาณที่เหมาะสม เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-
- หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นท่ออย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการแตก/รั่วของเส้นท่อ	-	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมของโครงการไปยังบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ โดยได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำประจำเดือนนับแต่วันก่อสร้างบ่อพักน้ำแล้วเสร็จ เพื่อติดตามคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
- จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อให้เศษดิน เศษวัสดุต่างๆ ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพัก และชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ชุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบ่อพักน้ำ และชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันภายในเส้นท่อ	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจากคนงาน มีลักษณะเป็นถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง มีเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น เพื่อให้สำนักงานเขตฯ มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีถุงดำอยู่ภายใน เพื่อสะดวกต่อการทำความสะอาดและการเก็บรวบรวม โดยจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยหลังดำเนินกิจกรรมก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตฯ คลองสานไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ได้การติดป้ายกำชับการทิ้งขยะตามจุดต่างๆ เพื่อให้บุคลากรและคนงานได้ตระหนักถึงการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31,32)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - ตรวจสอบไม่ให้มีถังขยะที่ล้นจนปิดไม่ได้ และไม่ให้มีมูลฝอยล้นออกมาจนถึงขยะ	โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีขยะล้นจากถังจนปิดไม่ได้ เพื่อลดกลิ่นและป้องกันการเป็นแหล่งอาหารของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ	-	-
- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนโดยทันที	-	-
- กำจัดให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ติดป้ายกำกับการทิ้งขยะตามจุดต่างๆ เพื่อให้บุคลากรและคนงานได้ตระหนักถึงการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
- รถที่มาทำการขนย้ายต้องคลุมผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุ	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดิน เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะการขนย้าย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - หากมีเศษวัสดุร่วงหล่นจากรถลงบนพื้นที่สาธารณะ เช่น ถนนหรือทางเท้า จะต้องดำเนินการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที - ให้พนักงานเดินตรวจสอบความเรียบร้อย และเก็บทำความสะอาดทั้งวันตลอดช่วงเวลาทำงานและอีกครั้ง ก่อน 18.00 น. ทั้งนี้เพื่อเก็บกวาดทำความสะอาดก่อนพนักงานกลับบ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากเศษวัสดุที่ตกหล่นในที่สาธารณะที่อาจเกิดต่อร่างกายและทรัพย์สินในบริเวณใกล้เคียง 	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาพิจารณาขยะที่เกิดจากการก่อสร้างกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็ก หรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น และกำชับไม่ให้นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น เช่น นำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) อาทิเช่น ศูนย์กำจัดมูลฝอยแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 	โครงการมีการนำเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ใหม่มาใช้ซ้ำ สำหรับเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ โครงการประสานงานให้มีการเก็บขนไปกำจัดภายนอกพื้นที่โครงการ	-	-
3.5 ระบบไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 	โครงการได้ติดป้ายณรงค์ประหยัดไฟฟ้า เพื่อให้บุคลากรและคนงานใช้ไฟฟ้าอย่างมีคุณค่า	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าอย่างถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 	โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน และได้ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณตู้ไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการและผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้มีการติดเบอร์โทรติดต่อหน่วยงานต่างๆ และเจ้าหน้าที่ของโครงการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูป 33 ,34)
<ul style="list-style-type: none"> - การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) - จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ 	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณภายในและบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยใช้หลอดประหยัดพลังงาน และได้ติดตั้งกล้อวงจรปิดเพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อผู้แทน โครงการซึ่งได้รับมอบหมายจากบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ให้สามารถ ดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นได้รับร้องเรียนได้ทันที สามารถติดต่อได้ตลอดเวลาและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงสามารถไปพบและสามารถร้องเรียนปัญหาได้ ตลอดวันและเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีเหตุสุดวิสัยที่ผู้ควบคุมงานและผู้แทนโครงการไม่สามารถ ปฏิบัติหน้าที่ได้ โครงการต้องจัดให้มีผู้แทนที่สามารถ ปฏิบัติหน้าที่ในการตัดสินใจได้เช่นเดียวกัน 	<p>โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านข้างรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมเบอร์ติดต่อ เพื่อผู้ใช้เส้นทางสาธารณะ ร่วมกันสามารถติดต่อได้โดยตรงกรณีได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 38)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ง่ายในระยะที่สามารถชะลอรถเพื่อ เลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการ และมีลูกศรแสดง ทิศทางเข้า-ออก เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนขณะ เข้าสู่พื้นที่โครงการ และลดการจราจรติดขัด บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม (ต่อ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดต่อพื้นที่ข้างเคียง และมีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการเกิดความระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5, 11)
จัดให้มีอุปกรณ์อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (Personal Protective Equipment, PPE) เช่น เลือะสะท้อนแสง สำหรับปฏิบัติงานเวลากลางคืน	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24, 25)
- ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง	โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุก และรถรับ-ส่งคนงานไม่ให้มีการจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	-
- ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน	โครงการได้ติดตั้งไฟฟาส่องสว่างบริเวณภายในและบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและเฝ้าระวังความปลอดภัยในกรณีที่มีการปฏิบัติงานในเวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รุ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-09.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ รุ่งในเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกหนึ่งทางหนึ่ง สำหรับการขนส่งในช่วงหลังเวลา 22.00 น. ไม่ถึงก่อน 0.600 น. ห้ามใช้แตร ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้หากไม่มีความจำเป็น ห้ามทำงานให้มีเสียงอีกที่กจนก่อให้เกิดความรำคาญ รบกวนการพักผ่อนของประชาชน และหากมีการร้องเรียนจากบ้านข้างเคียงจากความเดือดร้อนในเรื่องนี้ จะทำการหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวจนแล้วเสร็จแล้วค่อยดำเนินการต่อ 	<p>โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ของโครงการปฏิบัติตามประกาศเจ้าพนักงานจราจรกำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางสาธารณะร่วมกัน และได้ติดป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งห้ามกระทำการใดที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้หากมีผู้ร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่เข้าพบและรับฟังปัญหา พร้อมนำมาปรับแก้ให้สามารถดำเนินกิจกรรมได้อย่างต่อเนื่อง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 14)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน - กำหนดให้มีมาตรการตรวจสอบความถูกต้องของการก่อสร้างจริง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความคาดเคลื่อนจากการออกแบบและไม่ให้ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมาย มีขั้นตอนการควบคุมการก่อสร้างอาคาร ดังนี้ (1) ช่วงก่อนการก่อสร้าง (1.1) กำหนดให้มีการทำ Shop Drawing ส่งอนุมัติก่อนดำเนินการ โดยจะต้อง Combine งาน โครงสร้าง , งาน สถาปัตยกรรม และงานระบบประกอบอาคาร ให้มีการลระยะและระดับของงาน โครงสร้าง สำหรับงานสถาปัตยกรรม และติดตั้งงานระบบประกอบอาคารให้ถูกต้อง (1.2) กำหนดวิธีการก่อสร้างลดความคาดเคลื่อน โดยใช้ชั้นงานที่ผลิตจากโรงงานที่สามารถควบคุมคุณภาพได้ ได้แก่ ห้องน้ำสำเร็จรูป, ผนังคอนกรีตหล่อสำเร็จรูป เป็นต้น	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ค2, ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) (2) ช่วงระหว่างการก่อสร้าง (2.1) งานโครงสร้าง : ตรวจสอบการก่อสร้างตาม Shop Drawing ที่ได้รับ อนุมัติ โดยจะ ตรวจสอบในแนวราบและแนวดิ่ง ตั้งแต่ ขั้นตอนการติดตั้งแบบหล่อ (2.2) งานสถาปัตยกรรม และงานระบบประกอบ อาคาร : ตรวจสอบการก่อสร้างตาม Shop Drawing ที่ได้รับ การอนุมัติ โดยจะ ตรวจสอบพื้นผิวงานโครงสร้างก่อน ดำเนินการ หากงานโครงสร้างมีความ คาดเคลื่อนจะต้องแก้ไขก่อน	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอย ควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ค2, ค3
(3) ช่วงการส่งมอบอาคาร : ดำเนินการตรวจสอบงาน ทั้งหมดอีกครั้ง หากงานก่อสร้างยังคงมีความ คาดเคลื่อนอยู่ จะต้องแก้ไขก่อนส่งมอบงาน	ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.256) โครงการ ดำเนิน กิจกรรม อยู่ในช่วงงาน ตก แต่ง สถาปัตยกรรมภายใน หากดำเนินการตกแต่ง แล้วเสร็จจะดำเนินการส่งมอบอาคาร โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
- จัด ตำแหน่งบ้านพักคนงานให้สอดคล้องกับ กฎกระทรวงผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 โดยหากบ้านพักคนงานตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.8 (ย 8-17) ต้องตั้งอยู่ภายในระยะ 200 เมตร จากบริเวณ เขตก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ โครงการ โดยจำนวนห้องพักมีปริมาณเพียงพอ ต่อคนงานในปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565)	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45) ภาคผนวก ค10



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน - ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของ ผู้แทนโครงการ ซึ่งได้รับมอบหมายจากบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ให้ สามารถดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้รับ ร้องเรียนได้ทันที สามารถติดต่อได้ตลอดเวลาและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงสามารถไปพบและร้องเรียนปัญหาได้ ตลอดวันและเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีเหตุ สุทธิวิสัยที่ผู้ควบคุมงานและผู้แทนโครงการไม่สามารถ ปฏิบัติหน้าที่ได้ โครงการต้องจัดให้มีผู้แทนที่สามารถ ปฏิบัติหน้าที่ในการตัดสินใจดำเนินการได้เช่นเดียวกัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัย ข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสม กับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกัน ก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หาก มีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนิน กิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของ โครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หาก พบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนิน กิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะ ดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับ โดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 28) ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยแสดง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่ม และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้แทนโครงการซึ่งได้รับ มอบหมายจากบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ให้สามารถดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ได้รับเรื่องร้องเรียนทันที	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุเจ้าของโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง และอื่นๆ และติด ป้ายแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ อยู่บริเวณโดยรอบ/ผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้า โครงการได้ทราบรายละเอียดการดำเนินกิจกรรม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15, 20, 23) ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บัณฑิตยาลัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยทำ หนังสือแจ้งนัดหมายให้ทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัย ช่างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกับ รับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสม กับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกัน ก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หาก มีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนิน กิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของ โครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หาก พบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนิน กิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะ ดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับ โดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 28)
- บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้อง ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่าง เคร่งครัด	บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติ ตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การถ่ายรูปเก็บข้อมูลสภาพบ้านติดโครงการในปัจจุบัน ทุกหลังให้แล้วเสร็จทั้งหมดก่อนเริ่มก่อสร้าง และก่อนจะมาถ่ายรูปเก็บข้อมูลจะต้องแจ้งให้เจ้าของบ้านหรือผู้อยู่อาศัยรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน - จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks : CAR) 	<p>โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง และได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) ภาคผนวก ค4, ค5</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
- โครงการจะปฏิบัติตามเงื่อนไขการแก้ไขเยียวยาผลกระทบ (MOU) ที่เกิดขึ้นต่อบ้านข้างเคียงในระยะประชิดโครงการจากกรรื้อถอนและการก่อสร้างโครงการ UNITY 26 (ยูนิตี้ 26) (มีการเปลี่ยนชื่อเป็นโครงการ เขียลล่า เจริญนคร (CIELA Charoen Nakhon)) นับตั้งแต่วันที่เริ่มรื้อถอนจนถึงภายใน 2 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนอาคารชุด มีรายละเอียดดังนี้ (มีต่อในหน้าถัดไป)	(มีต่อในหน้าถัดไป)	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>(ต่อ)</p> <p>ข้อ 1 หากมีโครงสร้างของบ้านข้างเคียง ได้แก่ เสาเข็ม ฐานราก เสา คาน พื้น ฝ้าเพดาน หลังคา ผนัง ประตู หน้าต่าง และส่วนควบคุมหรืออุปกรณ์ที่เป็น ส่วนประกอบของบ้าน ได้แก่ รั้ว กำแพง ระบบไฟฟ้า ระบบประปาสุขาภิบาล ระบบปรับอากาศ ระบบถ่ายเท อากาศ ระบบสื่อสาร (เช่น โทรศัพท์ อินเทอร์เน็ต กล้องวงจรปิด อุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ เป็นต้น) ได้รับความเสียหายเนื่องมาจากการรื้อถอนและการ ก่อสร้างโครงการ จนทำให้ชำรุดหรือไม่สามารถใช้ ประโยชน์ได้ บริษัทตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในการ ซ่อมแซม จัดซื้อ จัดหาหรือทำขึ้นใหม่ ให้สามารถใช้ ประโยชน์ได้ดังเดิม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกัน ของบริษัทและผู้ได้รับความเสียหาย</p>	<p>(ต่อ)</p> <p>โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อน การก่อสร้าง และได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัย ธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือ เสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการ ดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง และโครงการได้ติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรม ของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่อง ร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับ จากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมี เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่ เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจาก การดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่ จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับ โดยทันที</p>	-	ภาคผนวก ค4, ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) ข้อ 2 หากความเสียหายที่เกิดขึ้นตามข้อ 1. ทำให้บ้านของผู้ที่ได้รับความเสียหายไม่สามารถใช้พักอาศัยได้ บริษัทจะเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวให้กับผู้ได้รับความเสียหาย และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเช่าที่พักอาศัยชั่วคราว จนกว่าบ้านดังกล่าวจะได้รับการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จและสามารถเข้าพักอาศัยได้ตามปกติ	โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมความเสียหาย และจัดหาที่พักให้ชั่วคราว กรณีที่บ้านพักของผู้อาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>ข้อ 3 หากเจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยในบ้านได้รับความเสียหาย ใช้น้ำหลังดังกล่าวมีเป็นสถานที่ประกอบอาชีพ เช่น ร้านจำหน่ายอาหาร ร้านจำหน่ายสินค้าอุปโภค-บริโภค เป็นต้น และได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนและการก่อสร้างโครงการ เช่น ฝุ่นละออง ปนเปื้อนอาหาร หรือบ้านได้รับความเสียหาย จนทำให้ไม่สามารถใช้ประกอบอาชีพได้ดั้งเดิมหรือรายได้ในการประกอบอาชีพลดลงเมื่อเทียบกับก่อนการรื้อถอน และการก่อสร้างโครงการ บริษัท จะชดเชยในการขาดรายได้จากการประกอบอาชีพดังกล่าว โดยบริษัทจะตกลงกับท่านที่เกี่ยวข้องกับการชดเชยการขาดรายได้จากการประกอบอาชีพที่ชัดเจนให้แล้วเสร็จก่อนวันที่เริ่มรื้อถอน ทั้งนี้ การชดเชยให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของบริษัท และเจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยที่ได้รับความเสียหาย</p>	<p>โครงการจะดำเนินการชดเชยความเสียหายกรณีอาคารข้างเคียงที่ใช้เป็นสถานที่ประกอบอาชีพมีรายได้ลดลงหรือไม่สามารถประกอบอาชีพได้จากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>ข้อ 4 บริษัทจะทำประกันความเสียหายจากการก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks : CAR) ครอบคลุมถึงความเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่วันที่เริ่มรื้อถอนจนถึงภายใน 2 ปี หลังจากวันที่จดทะเบียนอาคารชุด โดยบริษัทจะทำประกันภัยดังกล่าวให้แล้วเสร็จก่อนวันที่เริ่มรื้อถอนและจะแจ้งเลขที่และรายละเอียดกรมธรรม์ประกันภัยให้ท่านทราบก่อนวันที่เริ่มรื้อถอน</p>	<p>โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง</p>		<p>ภาคผนวก ค5</p>
<p>ข้อ 5 บริษัทจะจัดตั้งกองทุนชดเชยความเสียหาย กำหนดวงเงิน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) สำหรับใช้ในกรณีที่บริษัทต้องดำเนินการเข้าแก้ไขเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน และการก่อสร้างโครงการของบริษัทในทันที โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ บริษัทจะตกลงเรื่องการแก้ไขเยียวยา กับเจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยที่ได้รับความเสียหายเป็นราย ๆ ถัดไป</p>	<p>โครงการจะชดเชยความเสียหายเบื้องต้น ซึ่งดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ผู้รับเรื่องร้องเรียน ในกรณีที่ สามารถแก้ไขปัญหาเบื้องต้นได้โดยไม่ต้องรอ บริษัทประกันภัย</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันที โครงการจะดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ (มีต่อในหน้าถัดไป) 	(มีต่อในหน้าถัดไป)	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>(ต่อ)</p> <p>1.1 การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ : ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัท ประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาคือ ร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายรับทราบทุก 3 วัน</p>	<p>(ต่อ)</p> <p>โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>1.2 การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย : เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจาก รับทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันทีหลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน</p>	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง</u> - จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยตนเอง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินกิจกรรม Safety Talk ทุกเข้าก่อนการปฏิบัติงาน โดยให้คำแนะนำคนงานในด้านการสุขอนามัยที่ถูกต้อง และจัดให้มีมาตรการป้องกันโควิด เพื่อป้องกันการเกิดโรคติดต่อขณะการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 40) ภาคผนวก ค9
- ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง เพื่อเฝ้าระวังไม่ให้เกิดโรคจากการปฏิบัติงาน และป้องกันไม่ให้เกิดโรคติดต่อภายในหน่วยงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค11



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 7 ชั่วโมงต่อวัน	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำกับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมไม่ให้คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีการทำงานของเครื่องจักรพร้อมกันเกิน 7 ชั่วโมง/วัน โดยจัดให้มีที่สำหรับให้คนงานพักขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36) ภาคผนวก ค9
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมีการสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้วชั่วคราวเพื่อป้องกัน/ลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง		ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งหลังการใช้งาน เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันวัสดุอุปกรณ์สัมผัสกับสภาพแวดล้อมภายนอก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
- รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีเศษดิน และทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u> - จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 	<p>ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการอยู่ในช่วงตกแต่งสถาปัตยกรรมภายใน จึงไม่มีพื้นที่อับอากาศ ทั้งนี้หากการดำเนินกิจกรรมของโครงการมีพื้นที่อับอากาศ โครงการจะดำเนินการจัดทำช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยกำชับไม่ให้คนงานปฏิบัติงานต่อเนื่องเป็นระยะเวลานาน</p>	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 	<p>โครงการจัดให้มีที่สำหรับให้คนงานพักขณะปฏิบัติงาน โดยมีหลังคาบังแดด น้ำดื่มสะอาด และพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ภายในพื้นที่โครงการ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ในร่มทุก 2 ชั่วโมง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยกำชับไม่ให้คนงานปฏิบัติงานต่อเนื่องเป็นระยะเวลานาน และมีการทำงานหนักสลับงานเบา หรือทำงานกลางแจ้งสลับงานในที่ร่ม</p>	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - ให้คนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย 	<p>โครงการกำชับไม่ให้คนงานที่มีอาการท้องร่วง เป็นไข้มาปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการติดต่อภายในหน่วยงานก่อสร้าง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง เพื่อเฝ้าระวังไม่ให้เกิดโรคจากการปฏิบัติงาน และป้องกันไม่ให้เกิดโรคติดต่อภายในหน่วยงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค13
- จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เช่น ห้องน้ำ, ห้องส้วม ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภาชนะรองรับมูลฝอย ไฟฟ้าส่องสว่าง น้ำดื่มสะอาด และอื่นๆ เป็นต้น เพื่อไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	-
- อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินกิจกรรม Safety Talk ทุกเข้าก่อนการปฏิบัติงาน โดยให้คำแนะนำคนงานในด้านการสุขอนามัยที่ถูกต้อง และจัดให้มีมาตรการป้องกันโควิด เพื่อป้องกันการเกิดโรคติดต่อขณะการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 40) ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง</u> - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มาก จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดิน หายใจได้	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงาน ทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสม กับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้าย กำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36)
- ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการคอย ควบคุมการปฏิบัติงานให้มีการเปิดพื้นที่เท่าที่ จำเป็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการ ดำเนินกิจกรรม	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน</u> <u>ก่อสร้าง (ต่อ)</u> - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและเหตุการณ์หรืออันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีทางเดินปลอดภัย และจุดรวมพลซึ่งมีพื้นที่เพียงพอสำหรับการรวมตัวของบุคลากรและคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงตามจุดต่าง ๆ ภายในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อความรวดเร็วต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36, 43, 44)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> <p><u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดหาอุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อได้รับระดับเสียงที่เกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหู ชนิด โฟม มีสายแบบ 3M (1100/1110) (หรือเทียบเท่า) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน ดังนี้ <p>1.1 กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 เมตร 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.7, 8 และ 8 ชั่วโมง/วันตามลำดับ</p> <p>1.2 กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภคที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 เมตร 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.4, 8 และ 7.9 ชั่วโมง/วันตามลำดับ (มีต่อในหน้าถัดไป)</p>	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> <p><u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>(ต่อ)</p> <p>1.3 กรณีที่คนทำงานในช่วงงานตกแต่งที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 เมตร 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.3, 8 และ 8 ชั่วโมง/วันตามลำดับ</p> <p>1.4 กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1.0-8.0 ชั่วโมง/วัน แล้วแต่กรณี เพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)</p>	<p>(ต่อ)</p> <p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำกับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)</u> <ul style="list-style-type: none"> - วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสมเพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือ ทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย 	<p>โครงการได้วางแผนการก่อสร้างและช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม และจากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ, เสียง, สั่นสะเทือน และน้ำทิ้ง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเป็นส่วนใหญ่ โดยจะมีเพียงส่วนน้อยที่มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจาก มีการทำงานของเครื่องจักรใกล้เคียงเครื่องตรวจวัดฯ ทั้งนี้มีการปรับแก้การดำเนินกิจกรรม เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในค่ามาตรฐานกำหนด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 16, 18, 29, 20) ภาคผนวก ค8</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย - ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยเพียงพอต่อการใช้งานและมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)</u> - จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการ มีนำ Tower Crane ออกจากโครงการเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากปัจจุบันอยู่ในช่วงการเก็บงาน สถาปัตยกรรม	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับ วิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการ ปฏิบัติงานของคนงานและผลกระทบต่อพื้นที่ ช้างเคียง	-	ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน</u> <u>ก่อสร้าง (ต่อ)</u> - จัดให้มีการดำเนินการมาตรการอนุรักษ์การได้ยิน ตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยิน ในสถานประกอบกิจการ พ.ศ.2561	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อน การปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะ ปฏิบัติงานและเหตุการณ์หรืออันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน และได้ติดป้ายกำกับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงาน ได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 36, 40) ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน</u> <u>ก่อสร้าง (ต่อ)</u> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกด ซึ่งจะก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด 	<p>ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการ ได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มและฐานรากแล้ว โดยอยู่ในช่วงเริ่มงานโครงสร้างในส่วนการเก็บการ สถาปัตยกรรม และจากผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ, เสียง, สั่นสะเทือน และน้ำทิ้ง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเป็นส่วน ใหญ่ โดยจะมีเพียงส่วนน้อยที่มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจาก มีการทำงานของเครื่องจักรใกล้เคียง ตรวจวัดฯ ทั้งนี้มีการปรับแก้การดำเนินกิจกรรม เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในค่ามาตรฐานกำหนด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 16, 18, 19, 20,) ภาคผนวก ค8</p>
<ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองใต้เครื่องจักร - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือ ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 	<p>โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อลด ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ที่ถูกต้อง เหมาะสมกับประเภทของงานทุกครั้งก่อนการ ปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)</u> - ที่นั่งสำหรับชุดเจาะควรรูที่หนึ่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความ สั่นสะเทือน	โครงการจัดให้มีการปูที่นั่งด้วยวัสดุป้องกันความ สั่นสะเทือนสำหรับการชุดเจาะ เพื่อลดผลกระทบ ต่อสุขภาพจากการปฏิบัติงาน	-	-
- ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายในระหว่างทำงาน	โครงการได้ติดป้ายกำกับการสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่ เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความ สั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการ ปฏิบัติงานของคนงานและผลกระทบต่อพื้นที่ ช้างเคียง	-	ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</u> มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักรหรือการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นห่างจากผู้พักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้วชั่วคราว เพื่อป้องกัน/ลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
- ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการได้ผ่านช่วงงานก่อสร้างแล้วโครงการจึงทำการรื้อผ้าใบกันฝุ่น เมทชีต (Mesh Sheet) ออกเรียบร้อยแล้วและทำการเก็บงานสถาปัตยกรรมภายในและภายนอกโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</u> มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) - ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำจากการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ไปยังบ่อพักน้ำชั่วคราว และจัดให้มีการปูพื้นด้วยแผ่นเหล็ก เพื่อป้องกันการจมโคลนของรถบรรทุกที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	-
- ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งหลังการใช้งาน เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันวัสดุอุปกรณ์สัมผัสกับสภาพแวดล้อมภายนอก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</u> มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร - ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดิน เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะการขนย้าย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
- ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมดูแลกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน และเปิด-ปิดเครื่องจักรขณะใช้งานและเลิกใช้งานทุกครั้ง เพื่อลดความเสี่ยงของการเกิดอุบัติเหตุ โดยมีการดำเนินกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้า เพื่อให้เกิดความตระหนักถึงความปลอดภัยขณะการปฏิบัติงานของคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ขณะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 ยังไม่พบอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรม	-	ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</u> มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร (ต่อ) - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	ทางโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่เกิดจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	-
- วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและการจราจร โดยใช้นานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ของโครงการปฏิบัติตามประกาศเจ้าพนักงานจราจรกำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางสาธารณะร่วมกัน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</u> มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	โครงการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองน้อยที่สุด และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้วชั่วคราว เพื่อป้องกัน/ลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	-
- ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดิน เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะการขนย้าย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</u> มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (ต่อ) - จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการมีการปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้นก่อสร้างน้อยที่สุด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</u> มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน - ขนดินด้วยรถบรรทุกในช่วงนอกชั่วโมงเร่งด่วน และ สอดคล้องตามประกาศเจ้าพนักงานจราจร	โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ของโครงการปฏิบัติตามประกาศเจ้าพนักงานจราจรกำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางสาธารณะร่วมกัน	-	-
- ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมกำชับให้คนงานใช้สายยางแรงดันสูงทำการฉีดล้อรถให้สะอาด เพื่อล้างเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 2 ครั้ง/วัน หรือ ทุกครั้งที่เกิดความสกปรก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</u> มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน (ต่อ) - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยตรวจสอบสภาพผิวถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ค9
- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดหาถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ประสานงานกับสำนักงานเขตคลองสานให้มารับมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีถุงดำอยู่ภายใน เพื่อสะดวกต่อการทำความสะอาดและการเก็บรวบรวม โดยจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยหลังดำเนินกิจกรรมก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตคลองสานไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ได้การติดป้ายกำชับการทิ้งขยะตามจุดต่างๆ เพื่อให้บุคลากรและคนงานได้ตระหนักถึงการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31, 32) ภาคผนวก ค11



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่</u> - จัดทำรั้วรอบตัวอาคารโดยโครงทำด้วยเหล็กหล่อและปิดช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) แบบกันไฟลามและมีที่ยึดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อ ความแข็งแรง	ปัจจุบันทางโครงการได้ทำการรื้อผ้าใบกันฝุ่นแมทชีส (Mesh Sheet) ออกจากตัวอาคารแล้วเนื่องจากงานก่อสร้างตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้วอยู่ในช่วงการเก็บงานสถาปัตยกรรม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
- ควบคุมการกวาดแขนของ (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างอาคารจะใช้เครนแบบกระดก	ปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) โครงการอยู่ในช่วงการเก็บงานสถาปัตยกรรมภายในจึงทำการรื้อตัวเครนออกจากโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7) ภาคผนวก ค14



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่</u> <u>(ต่อ)</u> - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ เรียบร้อย	ปัจจุบัน เดือนพฤษภาคมทางโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.)ดูแล บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4, 5)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)</p> <p><u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks : CAR) โดยครอบคลุมถึงค่าความเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต และทรัพย์สินซึ่งบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ เพื่อให้ได้ข้อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบทางโครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ 1. บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2. ผู้ที่ได้รับผลกระทบ 3. บุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติ และเกิดความเป็นธรรมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 	<p>โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง และได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) ภาคผนวก ค4, ค5</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จะกำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอกจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของพนักงานและผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ คอยอำนวยความสะดวก และได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องวงจรปิดตามจุดต่างๆ เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5, 37)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 	โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) <u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่</u> <u>(ต่อ)</u> - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง โดยคนงานออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับในกรณีที่มีการขยายเวลาทำงานให้คนงานทั้งหมดออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 22.00 น.	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยจำนวนห้องพักมีปริมาณเพียงพอต่อคนงานในปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565) สำหรับการเลิกงาน คนงานจะออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. และหากมีการทำงานล่วงเวลา คนงานจะออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 22.00 น.	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)</p> <p><u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขาย ยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นโดยเฉพาะ หลังเวลา 22.00 น. ห้ามมทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อ ความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมี การทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้ง 2 ฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่ง ดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ที่ ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อคงความเป็นระเบียบ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบทลงโทษผู้ที่ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและ ดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติ ตามกฎระเบียบของโครงการ โดยได้ติดป้าย กฎระเบียบบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากมีการ ฝ่าฝืนจะได้รับการลงโทษตามความเหมาะสม</p>	-	ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การรบกวนทางลม/แสงแดด</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่เกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร (พิจารณาระยะของผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนแสงแดด เนื่องจากหากมีการรบกวนทางลมร่วมกับการรบกวนแสงแดดในระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดหมอกควันของอากาศ และมีความชื้นของอากาศสะสมสูงได้ ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการรบกวนทางลม/แสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางลม/แสงแดด (มีต่อในหน้าถัดไป) 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) ยังไม่มีการเปิดใช้อาคาร จึงดำเนินการแก้ไขปัญหาที่อาจได้รับการก่อสร้างโครงการตามข้อมูลที่กล่าวข้างต้น</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 27, 28)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด (ต่อ)</p> <p>(ต่อ)</p> <p>โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบ กับบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทั้งนี้ใน กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้ง คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนด แนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็น ธรรมต่อทุกฝ่าย)</p>	<p>(ต่อ)</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัย ข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสม กับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกัน ก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หาก มีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนิน กิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของ โครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หาก พบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนิน กิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะ ดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับ โดยทันที เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของ โครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) ยังไม่มีการเปิดใช้อาคาร จึง ดำเนินการแก้ไขปัญหที่อาจได้รับการ ก่อสร้างโครงการตามข้อมูลที่กำลังข้างต้น</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>(รูปที่ 8, 27, 28)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์</p> <p>- โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ ซึ่งทางโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 2 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเกิดดำเนินการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ทั้งนี้ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง (เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565) ยังไม่มีการเปิดใช้อาคาร จึงดำเนินการแก้ไขปัญหาที่อาจได้รับการก่อสร้างโครงการตามข้อมูลที่กล่าวข้างต้น</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7, 8, 28)

